

AYVALIK BELEDİYE MECLİSİNİN 07/02/2024 ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 10.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETLERİDİR.

KARAR TARİHİ : 07/02/2024

BELEDİYE MECLİSİNİ TESKİL EDEN ÜYELER: Mesut ERGİN, Merih ARSLAN, Ali JALE, Özge TOYGAR, Ethem VARDI, Hüseyin ERGİN, Semih VAROL, Tülay ÇANKAYA, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Hüseyin BARIŞ, Dilek SARAÇOĞLU, M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, İsa ASLAN, H.Tülin ÇALIŞICI, Funda ÖZTOLAN, Fırat GÜREN, Sertaç ÖRS, Rüçhan AKGÖL, Mehmet İLHAN, Mehmet ÇAKIR, M.Levent GURUP, Z.Gizem YÜKSEL, M.Anıl OKYAR, Serdar TUÇ, Mehmet SARI.

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR: Mehmet İLHAN

21 Sayılı Karar: Mazereti sebebiyle toplantıya katılamayacağını, 07.02.2024 tarih ve 3908 sayılı dilekçe ile belirten Mehmet İLHAN'ın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesi'ne istinaden izinli sayılmasına, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

22 Sayılı Karar: 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantısı'nda alınan kararların Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin Görüşmeler ve Yönetim Başlıklı 11. Maddesi'ne istinaden kabul edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

23 Sayılı Karar: İlçemiz, Sakarya Mahallesi 369 ada 1 ve 13 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait 1/500 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliğine ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle imar komisyonuna havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

24 Sayılı Karar: İlçemiz, Yenimahalle Mahallesi 31010 Sokak üzerinde, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesi'nin f. Bendi'nin 1. ve 2. maddelerine istinaden zemin katta ticaret kullanımına ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle imar komisyonuna havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

25 Sayılı Karar: İlçemiz, Fethiye Mahallesi 256 ada 8-9-16 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı KUİP-10834062 PİN Numaralı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden onaylanmasına, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

26 Sayılı Karar: İlçemiz, Hayrettinpaşa Mahallesi 485 ada 4 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı KUİP-101004023 PİN Numaralı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden onaylanmasına, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

27 Sayılı Karar: İlçemiz, Gazikemalpaşa Mahallesi 160 ada, 68 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı KUİP-101006380 PİN Numaralı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden onaylanmasına, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

28 Sayılı Karar: İlçemiz, Altınova Mahallesi'nde mera vasıflı 35.908,26 m² yüzölçümüne sahip 407 ada 58 parsel de bulunan taşınmazın 16631,88 m² sinin Belediyemizce hazırlanan küçükbaş ve büyükbaş kurbanlıkların satışı ve konaklama yerine ilişkin düzenlenen vaziyet planına göre kamu yararına kullanılmak üzere İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne tahsis değişikliği için müracaat edilmesine, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

29 Sayılı Karar: İlçemiz, Küçükköy Mahallesi Gelinkaya mevkiinde gezi ve balıkçı teknelerinin korunması ile bakımı için iskele yapımı, 21828 m² yüzölçümlü alanın yelken ve deniz sporlarına olanak sağlayacak şekilde doldurulması ve bu alana "Kıyı Mevzuatına" uygun olarak Uygulama İmar Planı kararı ile spor aktiviteleri ve organizasyonlarında kullanılmasına yönelik tesislerin yapılması ve zorunluluk arz eden durumlarda bunların tamamlayıcısı sosyal tesislerin yapılmasını sağlayacak şekilde imar planlarının hazırlanmasına, bu hususa ilişkin hazırlanan planların onay için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne gönderilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

30 Sayılı Karar: İlçemiz, Yenimahalle Mahallesi Ertuğrul Caddesi üzerinde, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesi f. Bendinin 1. ve 2. maddelerine istinaden zemin katta ticaret kullanımının uygun olduğuna, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.